

Kom-ihåg-lista

vad som bör vara färdigt när fotografen kommer kl.....dag den

Att göra i ordning:

- Lampor i alla ljuskällor
- Krukväxter/snittblommor
- Levande ljus
- Speglar och blanka ytor
- Putsa fönster
- Bord och bänkytor
- Uteplats/utomhusytor

Att plocka undan:

- Personliga fotografier
- Kläder/skor
- Handdukar/trasor och dyl.
- Fjärrkontroller/mobiltelefon och dyl.
- Hushållsartiklar
- Leksaker/barnsaker
- Personliga saker
- Hushållspapper/toalettpapper
- Prydnadssaker och småsaker
- Synliga kablar
- Kylskåpsmagneter/lappar på kylskåpet



Capture moments and opportunities

Förbered din bostad
inför fotografering



SE EN VIDEO MED TIPSEN PÅ WWW.ZENTUVO.SE



Instagram



Facebook

zentuvo Sverige AB

013 374000

kontakt@zentuvo.se www.zentuvo.se



☰ □ zentuvo

Capture moments and opportunities

Det finns ett tydligt samband mellan hur väl du förberett din bostad och hur attraktiva och säljande bilderna blir. Det är bilderna som ska skapa intresse hos en potentiell köpare – så pass stort intresse att denna köpare faktiskt kommer på visningen!

Se till att bostaden är städad och inte övermöblerad. Bilderna ska visa på rymden i bostaden och vi rekommenderar därför att du inte har för mycket saker framme. Tänk på att bilderna bör visa bostaden, inte inredningen. Ett öppet och luftigt helhetsintryck ger fina och säljande bilder. Stearinljus och blommor gör underverk.

UTOMHUS

- Se till att inget täcker fönstren
- Plocka bort allt som står längs husväggen
- Klipp gräsmattan eller skotta bort snö på balkong/terrass beroende på säsong
- Arrangera utemöblerna ordentligt
- Flytta bilen från garageuppfarten
- Se till att persienner/markiser är uppdragna
- Ta gärna bort soptunna



KÖK

- Plocka bort allt som står på köksbänken, samt på och under köksskåpen
- Ställ gärna fram färska örter och en skål med frukt
- Plocka undan diskställ, diskborste, disktrasa och lösa föremål
- Ta bort allt som finns på kylskåpsdörren
- Kaffebryggare och eventuella hushållsapparater bör också plockas undan



VARDAGSRUM

- Om du har mycket prydnadsaker så plocka bort en del
- Plocka bort sladdar, fjärrkontroller och lösa föremål
- Ta gärna bort mattor för att visa eventuellt trägolv
- Lägg fram prydnadskuddar i en färg som matchar soffan
- Var beredd att tända en brasa i eldstaden för att skapa en trevlig atmosfär
- Ta bort personliga fotografier (hela bostaden)



SOVRUM

- Ta bort kläder, sladdar och övriga lösa föremål
- Bädda sängen med sängkläder/överkast
- Placera gärna några prydnadskuddar på sängen
- Rensa nattduksbordet
- Se till att barnrum är städade och bäddade
- Plocka bort så mycket leksaker som möjligt i barnrum
- Färska blommor och levande ljus kan sättas fram



BAD

- Plocka bort hygienartiklar, handdukar, papperskorg, tvättkorg, toalettbörste, våg, morgonrock och liknande
- Lägg fram rena handdukar